



Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: Kennung MR 151/2015

Federführung: Hauptamt	Datum: 20.07.2015
Bearbeiter: Herr Träger	AZ: 6140.401;

Beratungsfolge	Termin	Status	Beratungszweck
Marktrat	22.07.2015	öffentlich	Beschlussfassung

TOP 6. - Grundsatzbeschluss zur Erstellung eines integrierten Quartierskonzepts für energetische Sanierungsmaßnahmen für den Gemeindeteil Thalmässing

Sachverhalt:

In der Sitzung des Marktrats vom 14.07.2015 wurden die Möglichkeiten eines integrierten Quartierskonzepts für energetische Sanierungsmaßnahmen am Beispiel der Untersuchung von Umsetzungsmöglichkeiten eines Nahwärmenetzes vorgestellt.

Die Erstellung eines solchen Konzepts wird von der KfW mit 65% bezuschusst. Hinsichtlich der Kriterien und weiterer Informationen zum Förderverfahren wird auf das Merkblatt der KfW verwiesen, das in das Ratsinfo eingestellt ist.

Die Kosten des Konzepts lassen sich noch nicht genauer beziffern, weil hierfür noch Voruntersuchungen fehlen. Die Kosten hängen entscheidend von der Größe des Sanierungsgebietes, der Anzahl der Varianten und v.a. von den Terminen mit den Hauseigentümern ab. Es sollte jedoch mit einem Eigenanteil des Marktes Thalmässing nach Abzug der Förderung um etwa 10.000,00 € gerechnet werden.

Vorrangiges Ziel des Konzepts soll die Untersuchung der Realisierbarkeit eines Nahwärmenetzes im Sanierungsgebiet oder in Teilen davon sein. Mit einem Nahwärmenetz könnte ein Beitrag zu einer umweltgerechteren Wärmeversorgung geleistet werden. Für die Gebäudeeigentümer, die an einem möglichen Trassenverlauf liegen, bietet ein Nahwärmenetz zudem die Chance, ihre oftmals schon älteren Ölzentralheizungen nicht mehr erneuern zu müssen.

Das integrierte Quartierskonzept für energetische Sanierungsmaßnahmen ist Teil des ISEK.

Beschlussvorschlag:

Für das festgesetzte Sanierungsgebiet „Altort Thalmässing“ wird ein integriertes Quartierskonzept für energetische Sanierungsmaßnahmen erstellt.

Anlagenverzeichnis:

- Förderrichtlinien im Ratsinfo