



TOP 1: Antrag auf Nutzungsänderung eines Ladengeschäftes in eine Gaststätte auf Fl.Nr. 112, Gemarkung Thalmässing durch Memet Bekem, Hauptstr. 9/11, Thalmässing

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 2: Antrag auf Errichtung eines Carport auf Fl.Nr. 601/20, Gemarkung Thalmässing durch Marianne und Bernhard Pöppel, Sudetenstr. 3, Thalmässing

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Antrag werden sowohl das gemeindliche Einvernehmen, als auch die erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilt. Die Absenkung des Gehweges hat nach Absprache und Angaben des Marktes Thalmässing zu erfolgen. Die Kosten hat der Antragsteller zu tragen.

TOP 3: Antrag auf Abbruch einer vorhandenen Werkstatt und Neubau einer Garage auf Fl.Nr. 84/2 Gemarkung Thalmässing durch Herbert und Ulrike Müller, Friedhofweg 11, Thalmässing

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 4: Bauvoranfrage für Neubau eines Jungviehstalles an den bestehenden Kuhstall auf Fl.Nr. 73 Gemarkung Reinwarzhofen durch Jürgen Knoll, Reinwarzhofen 14, Thalmässing

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zum vorliegenden Antrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Auf angemessene Eingrünung ist zu achten.



TOP 5: Bauvoranfrage zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf Fl.Nr. 137/1 Gemarkung Kleinhöbing durch Manfred Baier, Pfarrweg 1, Greding

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauvoranfrage zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf Fl.Nr. 137/1 Gemarkung Kleinhöbing wird zugestimmt mit der Maßgabe, dass vor jeglichem Verfahrensschritt ein entsprechender Durchführungsvertrag geschlossen wird.

TOP 6: Ausbau der Gemeindeverbindungsstraße Eysölden - Weinsfeld: Genehmigung des landschaftspflegerischer Begleitplans

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Der Bauausschuss ist damit einverstanden, dass die Ausgleichsfläche wie im landschaftspflegerischen Begleitplan vorgeschlagen im nördlichen Teil der Fl.Nr. 363 der Gemarkung Eysölden eingerichtet wird. Die Stadt Hilpoltstein zahlt für ihren Teil eine einmalige Entschädigung gemäß der Kostenschätzung des landschaftspflegerischen Begleitplans.

TOP 7: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden bei der Aufstellung des Bebauungsplanes Heuberg 5 der Stadt Hilpoltstein mit entsprechender Flächennutzungsplanänderung.

Sitzung: 28.06.2011 BAS/029/2011

Beschluss: einstimmig beschlossen

Zur vorliegenden Bauleitplanung der Stadt Hilpoltstein über die Aufstellung des Bebauungsplanes Heuberg 5 werden keine Einwände erhoben, da Belange des Marktes Thalmässing nicht berührt werden.
